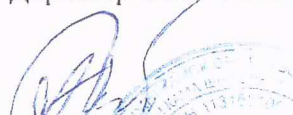


УТВЕРЖДАЮ:

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Нижнекамский Жилкомсервис"

Руководитель МКУ ИК Макаровского СП

 / А.М. Хамхоев

 / О.М. Уралова

"14" января 2026г

"14" января 2026г

Макаровского СП

Гарантирующий поставщик, осуществляющий холодное водоснабжение:
ООО "Нижнекамский Жилкомсервис"

проведено техническое обследование централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения
д.Макаровка, с.Верхняя Уратьма

и по результатам проведенного технического обследования составлен настоящий Акт технического
обследования

Техническое обследование проводилось в отношении следующих объектов:

1. источники водоснабжения, водопроводные сети с.Верхняя Уратьма

№ п/п	Наименование объекта	Место нахождение объекта	Кол-во	Техническое состояние
1	Скважина №1, с.Верхняя Уратьма	с.Верхняя Уратьма вблизи дома ул.Молодежная д.1Б	1шт.	Отсутствует устройство для замера динамического уровня воды, территория первого пояса зоны санитарной охраны не спланирована для отвода поверхностных вод.
2	Скважина №2, с.Верхняя Уратьма	с.Верхняя Уратьма вблизи дома ул.Молодежная д.1Б	1шт.	Отсутствует устройство для замера динамического уровня воды, территория первого пояса зоны санитарной охраны не спланирована для отвода поверхностных вод.
3	Скважина №3, с.Верхняя Уратьма	на юго-восточной окраине с.Верх.Уратьма, возле МФ, на расстоянии 0,17км от реки	1шт.	Павильон скважины отсутствует, основание скважины не забетонировано, отсутствует ограждение первого пояса ЗСО, отсутствуют дорожки из твердого основания к сооружению, отсутствует устройство для замера динамического уровня воды, территория первого пояса зоны санитарной охраны не спланирована для отвода поверхностных вод.
4	Скважина №4, с.Верхняя Уратьма	на северо-восточной окраине с.Верх.Уратьма в 0,2км к северу от жилой зоны, в 0,33км от реки	1шт.	Основание скважины не забетонировано, отсутствует ограждение первого пояса ЗСО, отсутствуют дорожки из твердого основания к сооружению, отсутствует устройство для замера динамического уровня воды, территория первого пояса зоны санитарной охраны не спланирована для отвода поверхностных вод.
5	Водонапорная башня к скважине №1 и №2	с.Верхняя Уратьма вблизи дома ул.Молодежная д.1Б	1шт.	Не окрашена, имеются следы коррозии, разрывы сварных швов и соединений, трещины, сквозные прожавления.

6	Водонапорная башня к скважине №3	на юго-восточной окраине с.Верх.Уратьма, возле МФ, на расстоянии 0,17км от реки	1шт.	Не окрашена, имеются разрывы сварных швов и соединений, трещины, сквозные прожавления.
7	Водонапорная башня к скважине №4	на северо-восточной окраине с.Верх.Уратьма в 0,2км к северу от жилой зоны, в 0,33км от реки	1шт.	Не окрашена, имеются следы коррозии, разрывы сварных швов и соединений, трещины, сквозные прожавления.
8	Сети холодного водоснабжения с.Верняя Уратьма		7160м	Реконструкция произведена в период 2014-2022гг, трубопровод выполнен из полиэтиленовых труб.

2. источники водоснабжения, водопроводные сети д.Макаровка

№ п/п	Наименование объекта	Место нахождение объекта	Кол-во	Техническое состояние
1	Скважина №1, д.Макаровка	в 0,3км к юго-западу от жилой зоны д.Макаровка	1шт.	Отсутствует устройство для замера динамического уровня воды, территория первого пояса зоны санитарной охраны не спланирована для отвода поверхностных вод.
2	Водонапорная башня 1 к скважине №1	в 0,3км к юго-западу от жилой зоны д.Макаровка	1шт.	Не окрашена, имеются следы коррозии, разрывы сварных швов и соединений, трещины, сквозные прожавления.
3	Сети холодного водоснабжения д.Макаровка	д.Макаровка	1577м.	С момента строительства сетей не производились капитальный ремонт/реконструкция, имеются сквозные прожавления стальных трубопроводов

3. объекты системы водоотведения с.Верхняя Уратьма

№ п/п	Наименование объекта	Место нахождение объекта	Кол-во	Техническое состояние
1	Биологические очистные сооружения с.Верняя Уратьма	с.Верхняя Уратьма	1 шт.	Отсутствуют проекты нормативно допустимых сбросов, отсутствуют проекты санитарно-защитной зоны
2	Сети водоотведения с.Верняя Уратьма	участок ул.Молодежная	1 350,0 м	С момента строительства сетей не производился капитальный ремонт/реконструкция, имеются сквозные прожавления, локальные повреждения
		участок от ул.Молодежная до пересечения с ул.Ленина	200,0 м	
		участок ул.Мира	300,0 м	
		участок ул.Садовая	540,0 м	
		участок ул.70 лет Октября	600,0 м	
		участок от ул.70 лет Октября до пересечения с ул.Зеленая	160,0 м	
		участок ул.Зеленая	250,0 м	

Организация, осуществляющая водоснабжение, эксплуатирующая объекты в отношении которых проводится техническое обследование:

ООО "Нижнекамский Жилкомсервис"

1. По результатам обследования выявлены следующие параметры, технические характеристики, фактические показатели деятельности организации, осуществляющей водоснабжение, или иные показатели объектов централизованных систем холодного водоснабжения:

Протяженность водопроводных сетей Макаровского СП составляет 8,978 км. Водопроводные сети источника централизованного водоснабжения смешанные – кольцевые и тупиковые. Диаметр трубопроводов водопроводной сети в Макаровском СП преимущественно 100 мм. Материал водопроводов – полиэтилен. Протяженность канализационных сетей - 3,594 км, диаметр находится в диапазоне 150-200мм, материал канализационных сетей - чугун.

2. По результатам технической инвентаризации получены следующие сведения сделаны следующие выводы:

выявлены следующие дефекты и нарушения:

часть источников водоснабжения не имеет оборудованной зоны первого пояса ЗСО;
источники водоснабжения не оборудованы устройствами для замера динамического уровня воды;
территории первого пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения не спланированы для отвода поверхностных вод;
водонапорные башни находятся в ограниченно работоспособном состоянии, износ составляет 65%;
сети водоснабжения в д.Макаровка имеют 70% износа, требуют замены;
60% трубопроводной запорной арматуры не подвергались замене, находятся в ограниченно работоспособном состоянии, требуют замены;
водопроводные колодцы находятся в удовлетворительном состоянии;
канализационные сети находятся в удовлетворительном состоянии, процент износа сетей составляет 53%;
канализационные колодцы находятся в неудовлетворительном состоянии.

Заключение о техническом состоянии, возможности, условиях и сроках дальнейшей эксплуатации объектов

зоны санитарной охраны источников водоснабжения необходимо оборудовать в соответствии с требованиями СанПиН;

источники водоснабжения необходимо оборудовать устройством для замера динамического уровня воды;
водонапорные башни требуют капитального ремонта;
запорная арматуры, находящаяся в ограниченно работоспособном состоянии, требует замены;
канализационные колодцы требуют капитального ремонта.

Выводы:

для обеспечения безаварийной и бесперебойной работы системы водоснабжения необходимо произвести замену либо капитальный ремонт изношенных элементов системы холодного водоснабжения, оборудовать зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН;

для обеспечения безаварийной и бесперебойной работы системы водоотведения необходимо произвести замену либо капитальный ремонт изношенных элементов системы водоотведения.